



CONFINDUSTRIA
Emilia-Romagna

**LA SICUREZZA STATICA E SISMICA DEGLI EDIFICI PRODUTTIVI:
obblighi normativi, tipologie di interventi,
costi medi, agevolazioni**

**I CONTRIBUTI ECONOMICI PER IL MIGLIORAMENTO SISMICO
DEGLI EDIFICI AD USO PRODUTTIVO: IL BANDO INAIL**

Gianluca Rusconi

Responsabile Area Relazioni Istituzionali e Lobby

Confindustria Emilia-Romagna

FARETE 2017

BolognaFiere, 6 settembre 2017

BANDO INAIL RIVOLTO AD AZIENDE CHE NON HANNO SUBITO DANNI MA SONO GRAVATE DAGLI OBBLIGHI DI CUI ALL' ART. 3 DELLA L. 122/2012

Requisiti necessari

- ✓ **Tutte le imprese ... ATECO 2007** incluse le imprese agricole, quelle di trasformazione di prodotti agricoli, sia PMI che grandi imprese;
- ✓ hanno l'unità locale, sede operativa in uno dei Comuni riportati **nell'allegato 1 all'Ord. 13/2017**;
- ✓ hanno **provveduto a rimuovere le carenze strutturali ex. comma 8**;
- ✓ Sono in possesso del **Certificato di agibilità sismica provvisorio**.
- ✓ **Proprietarie** dell'immobile o titolare di diritto reale di usufrutto sull'immobile;
- ✓ **Affittuari con manutenzione ordinaria e straordinaria** a carico (...**clausola registrata**...);
- ✓ **Locatari finanziari con manutenzione ordinaria e straordinaria** a carico (...**clausola reg.**...);
- ✓ Comodato con relativa clausola registrata;
- ✓ Avere **dependenti iscritti INPS / INAIL**;
- ✓ **No immobiliari** (fondi INAIL).

Ammissibilità

- ✓ Essere **attive** e non essere sottoposte a procedure concorsuali;
- ✓ Regolarità contributiva;
- ✓ Rispettare le **norme sulla sicurezza** ...;
- ✓ No aiuti ritenuti illegali o incompatibili dalla **CE**;
- ✓ Esercitano o esercitavano, al momento del sisma, l'attività all'interno dell'immobile oggetto dell'intervento

La domanda riguarda costruzioni sottoposte a verifica di sicurezza (ex art. 3 D.L. 74/2012) che deve essere allegata in copia alla medesima (il termine per la verifica scade il 9 ottobre 2017)

Spese ammissibili

- A) Opere connesse all'eliminazione di una o più delle carenze di seguito specificate:
1. **manca**za di **collegamenti** tra elementi strutturali verticali ed elementi strutturali orizzontali e tra questi ultimi;
 2. presenza di **elementi di tamponatura prefabbricati non adeguatamente ancorati** alle strutture principali;
 3. presenza di **scaffalature non controventate** portanti materiali pesanti che possono nel loro collasso coinvolgere la struttura principale causandone il danneggiamento o il collasso;
 4. eventuali **altre carenze fra cui quelle a carri ponte, macchinari o impianti.**
- B) Spese **accessorie e strumentali funzionali alla eliminazione delle carenze** sopra richiamate ritenute indispensabili per la completezza degli interventi, comprese eventuali spese per prove tecniche e indagini diagnostiche in loco;
- C) Le **spese tecniche di progettazione**, esecuzione, direzione lavori, verifica e ove previsto collaudo, nonché la spesa relativa al rilascio del certificato di agibilità sismica provvisorio nel **limite massimo del 10%** del totale delle sopracitate voci A) + B);
- D) Per il miglioramento sismico sono riconosciute le spese per le opere necessarie per il raggiungimento del 60% della sicurezza secondo quanto previsto dalle NTC 2008 (spesa max 6,5 € al mq di superficie netta produttiva per ogni punto percentuale di differenza tra il livello di sicurezza di partenza e quello raggiunto).

Contributi

- ✓ Di norma il contributo è **fino al 70% della spesa ritenuta ammissibile**
- ✓ € 149,000 per singola impresa beneficiaria per la sola rimozione delle carenze ovvero per il solo miglioramento sismico;
- ✓ **Spesa minima ammissibile € 4.000,00**
- ✓ **Contributo massimo concedibile € 200.000,00, anche su più immobili per singola impresa beneficiaria.**

PRESENTAZIONE DOMANDE dal 18 maggio 2017 al 16 ottobre 2017

ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE OPERE ENTRO 30 giugno 2018

In caso di assicurazione, il contributo è riconosciuto sulla differenza tra i costi complessivi sostenuti e ritenuti ammissibili e gli indennizzi assicurativi.

Divieto di cumulabilità

I contributi di cui al presente bando non sono cumulabili con altri contributi pubblici concessi per le stesse spese.

Va dichiarato di non avere richiesto contributi su ord. 57 e s.m.i.

NECESSARIO POSSESSO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITÀ SISMICA PROVVISORIA

NECESSARIO DEPOSITO VERIFICA DI SICUREZZA (ex L. 122/2012 + NTC 2008)

L'EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO AVVERRÀ IN UN'UNICA SOLUZIONE



Gli interventi su edifici ad uso produttivo ubicati nei Comuni dell'allegato 1... possono essere ricondotti ad un procedimento unico, articolato **in due fasi**:

- ✓ la **prima fase volta all'eliminazione delle carenze strutturali** o eventuali altri carenze prodotte dai danneggiamenti al fine di ottenere il **certificato di agibilità sismica provvisoria** necessario alla prosecuzione dell'attività produttiva;
- ✓ la **seconda fase relativa agli interventi di miglioramento sismico al 60%** della sicurezza richiesta ad un edificio di nuova costruzione.

Il **certificato di agibilità sismica** redatto a seguito degli interventi di cui all'art.3, comma 8 della L. n. 122 del 2012 **deve essere consegnato presso lo sportello unico delle attività produttive (SUAP)** del comune di riferimento.

CONCLUSIONI, PROPOSTE E...SUGGERIMENTI (1)

- ✓ Il territorio italiano è, per legge, interamente classificato come soggetto a rischio sismico più o meno elevato dal **23 ottobre 2005**, data di entrata in vigore della classificazione sismica nazionale allegata alla **OPCM 3274/2003**
- ✓ Le **azioni sismiche di progetto attualmente utilizzate** per le analisi delle strutture (sia nuove che esistenti) sono entrate in vigore congiuntamente alle NTC 08 **il 1 luglio 2009**
- ✓ Tutti gli edifici costruiti antecedentemente al 1 luglio 2009 possono essere, in caso di sisma, esposti a rischio di danno più o meno grave
- ✓ Nel caso di edifici costruiti in mancanza di azioni sismiche alla base del progetto strutturale iniziale, come la stragrande maggioranza delle strutture presenti in zone di recente classificazione sismica (come tutta la zona dell'Emilia colpita dal sisma del 2012), è raro attendersi che tali edifici **seppur realizzati nel pieno rispetto delle norme vigenti al momento della realizzazione e delle buone regole del costruire possano uscire indenni da un sisma della forza di quello che si è qui manifestato**



CONCLUSIONI, PROPOSTE E...SUGGERIMENTI (2)

- ✓ Le caratteristiche costruttive dei fabbricati industriali in Emilia Romagna, in Italia e in tutto il bacino del Mediterraneo sono per lo più quelle degli edifici prefabbricati in CA e CAP.

La realizzazione delle **congiunzioni a secco o in semplice appoggio** fra elementi strutturali in assenza di azioni sismiche alla base del progetto è stata utilizzata diffusamente nella pratica costruttiva sino al 2005.

Grande parte dell'Italia è, dal punto di vista delle caratteristiche degli edifici industriali, nelle stesse condizioni dell'Emilia ante sisma 2012

- ✓ La individuazione del **titolare della attività produttiva** in qualità di responsabile della sicurezza ex D. Lgs 81/2008 come soggetto che deve garantire la sicurezza dei lavoratori e dei luoghi di lavoro, nel caso delle **azioni di prevenzione volte alla riduzione del rischio sismico**, apre la strada a **filiera di responsabilità complesse non sempre sostenibili**
- ✓ I riflessi per le **aziende** e i **professionisti coinvolti** sia nella **progettazione originaria** che nella **gestione successiva** sono incerti e non univoci...

Ordinanze 23/2013 - 52/2013 - 91/2013 e smi (Bando Inail)				Ordinanza 26/2016 (Nuovo Bando Inail)			
DOMANDE	PRESENTATE	N°	1103	DOMANDE	PRESENTATE	N°	506
		IMPORTO INVESTIMENTO	69.961.120,35			IMPORTO INVESTIMENTO	61.276.322,71
	ATTIVE	N°	896		ATTIVE	N°	369
IMPORTO INVESTIMENTO		52.927.343,58	IMPORTO INVESTIMENTO	30.172.503,75			
CONCESSIONI	DECRETI	N°	885	CONCESSIONI	DECRETI	N°	346
		IMPORTO CONTRIBUTO	30.825.781,77			IMPORTO CONTRIBUTO	13.626.251,29
LIQUIDAZIONE	DECRETI	N°	848	LIQUIDAZIONE	DECRETI	N°	139
		IMPORTO LIQUIDATO	26.313.143,19			IMPORTO LIQUIDATO	3.455.058,28

Fonte: Regione Emilia-Romagna